Agence
WEBCAM IMMOBILIER
Achetez, vendez nous sommes à vos côtés

Tél. 04 93 39 11 68

Site : webcamimmobilier.com
YOUTUBE | FACEBOOK | FNAIM | MLS Côte d'Azur

308 000 €

Achat appartement
2 pièces
Surface : 46 m²

Exposition : Est ouest
Eau chaude : Individuelle électrique
État intérieur : Rénové

Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Grande Terrasse (40m²), Résidentiel, Climatisation réversible

1 chambre
1 terrasse
1 salle de douche
1 toilette
1 cave

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel
19/04/2025 - Prix T.T.C

Appartement 1894 Cannes

Rens. et visite : Gérald PIOVANO au 06.20.45.66.72 APPARTEMENT 2P CANNES - SPACIEUSE TERRASSE DE 40m² Cannes, dans un cadre agréable et au calme absolu, magnifique 2p de 46 m² entièrement rénové avec goût et prolongé d'une belle et spacieuse terrasse de 40 m², comprenant : entrée avec un bel espace de vie de 29m² avec cuisine Américaine, une chambre ouvrant aussi sur la terrasse, une jolie salle de douches à l'italienne avec WC. Résidence sécurisée située à 5 minutes du centre et à deux pas des écoles et des commodités - Une cave complète ce bien. Charges annuelles 1680 € comprenant le chauffage et l'eau froide. Appartement clés en main et à visiter sans tarder !! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site https://www.georisques.gouv.fr
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 1 680 €
Bien en copropriété
194 lots dans la copropriété 308 000 € honoraires d'agence inclus

Webcam Immobilier - 14, Avenue des Broussailles - 06400 Cannes
Tél. +33 (0)4 93 39 11 68 - Fax. +33 (0)4 83 15 10 73 - info@webcamimmobilier.com

Carte professionnelle n°5141T Alpes-Maritimes - RCS Cannes 448 402 560
Code NAF 6831Z - SIRET 448 402 560 00016 - Document non contractuel