

Tél. 04 93 39 11 68

Site: webcamimmobilier.com

YOUTUBE | FACEBOOK | FNAIM | MLS Côte d'Azur

## 329 500 €

Achat appartement

3 pièces

Surface: 40 m<sup>2</sup>

Année construction: 1989

Exposition : Est Vue : Mer

Eau chaude : Collective État intérieur : Bon Standing : Prestige État immeuble : Bon

## Prestations:

Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Piscine, Parking visiteurs

2 chambres

2 terrasses

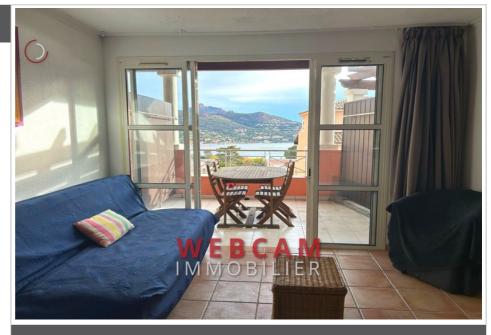
2 salles de douche

2 toilettes

1 parking

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



## Appartement 1838 Agay

Cap Esterel, Agay. Atypique, duplex 3 pièces Rens et visite au 07 81 23 55 38 Cet appartement se trouve au second et dernier étage et se compose : \* d'une chambre cabine avec lits superposés, un salon avec une cuisine équipée et rénovée, salle de douche, wc, terrasse couverte exposition est avec vue sur la place du Belvédère et la Baie d'Agay. \* à l'étage, une chambre climatisée, une salle de douche, wc, terrasse extérieure vue mer de 22.5m² Coup de cœur assuré !!! « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site https://www.georisques.gouv.fr »

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 4 770 €

Bien en copropriété

70 lots dans la copropriété 329 500 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel 22/11/2024 - Prix T.T.C







Webcam Immobilier - 14, Avenue des Broussailles - 06400 Cannes Tél. +33 (0)4 93 39 11 68 - Fax. +33 (0)4 83 15 10 73 - info@webcamimmobilier.com