



256 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 38 m<sup>2</sup>

Année construction : 1991

Exposition : Est

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Prestige

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Calme, Résidentiel, Piscine, Parking  
visiteurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

23/10/2024 - Prix T.T.C



### Appartement 1838 Agay

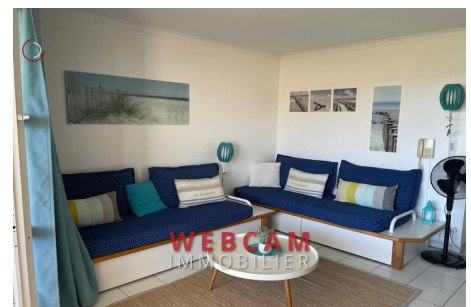
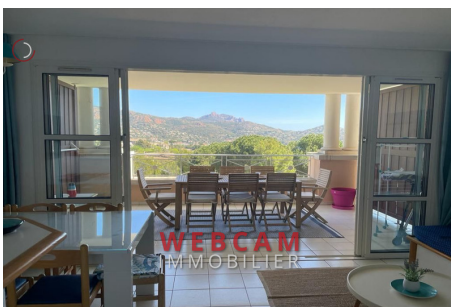
RARE - Hameau - Trame large - 3P Rens et visite au 07 81 23 55 38 Dans le secteur calme du hameau, 3 pièces de 38.08m<sup>2</sup> + terrasse de 14.85m<sup>2</sup> offrant une superbe vue sur les Roches Rouges, un aperçu mer et les espaces verts. Place de stationnement avec ce bien. Appartement libre de toute gestion locative - idéal pied à terre ou investissement locatif Domaine d'exceptionnel entre la mer et l'Estérel - 5 piscines - 1 golf - tennis et padel - animations d'avril à novembre.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 4 332 €

Bien en copropriété

97 lots dans la copropriété 256 000 € honoraires d'agence inclus



Webcam Immobilier - 14, Avenue des Broussailles - 06400 Cannes  
Tél. +33 (0)4 93 39 11 68 - Fax. +33 (0)4 83 15 10 73 - [info@webcamimmobilier.com](mailto:info@webcamimmobilier.com)