



**118 755 €**

**Achat appartement**

**1 pièce**

**Surface : 23 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1989**

**Exposition : Est**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Prestige**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Calme, Résidentiel, Piscine, Parking  
visiteurs

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel  
22/11/2024 - Prix T.T.C



### Appartement 1838 Agay

Cap Esterel - Agay. Très belle opportunité pour ce studio de 23m<sup>2</sup> environ, 4 couchages, Rez-de-chaussée, possédant une terrasse exposé Est offrant une belle vue sur le Golf et les jardins. Gestion Pierre et Vacances - idéal point à terre ou investissement locatif. Domaine d'exception entre la mer et l'Esterel - 5 piscines - 1 golf - tennis et padel, Commerces et restaurants. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site <https://www.georisques.gouv.fr> » Ce bien fait l'objet de l'autorisation d'une diffusion de la part d'une agence adhérente à un logiciel de transaction commun. Le montant des honoraires applicables est celui qui correspond au barème de l'agence détentrice du mandat principal (plus d'informations sur demande).

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 352 €

Bien en copropriété

131 lots dans la copropriété 118 755 € honoraires d'agence inclus



Webcam Immobilier - 14, Avenue des Broussailles - 06400 Cannes  
Tél. +33 (0)4 93 39 11 68 - Fax. +33 (0)4 83 15 10 73 - [info@webcamimmobilier.com](mailto:info@webcamimmobilier.com)