



101 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 23 m²

Vue : Citadine

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence
sécurisée, Résidentiel

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Appartement 1838 Saint-Raphaël

Spécial investisseur !! St Raphaël centre, à 2 pas des plages et des commerces. Studio de 23 m², à l'étage, meublé, équipé, climatisé. Vendu loué ! Loyer annuel 4522€ + charges courantes payées + taxe d'habitation payée + Revenu défiscalisé sur le long terme grâce à l'avantage fiscal du meublé. Investissement sans contrainte de gestion et sécurisé par contrat.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 100 €

Bien en copropriété

106 lots dans la copropriété 101 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

12/03/2025 - Prix T.T.C



Webcam Immobilier - 14, Avenue des Broussailles - 06400 Cannes
Tél. +33 (0)4 93 39 11 68 - Fax. +33 (0)4 83 15 10 73 - info@webcamimmobilier.com